

既存施設概要

区画内装	
床	嵩上げモルタル t=100
壁	LGS+強化石膏ボード (厚 7.5+6.0) 両面貼 (1時間耐火)
天井	LGS+石膏ボード (厚 9.5) (コンコース CH3000mm)
建具	コンコース側：防火防煙シャッター、防火戸、ガラス間仕切り壁、自動扉

機械設備		
給水	25A	
雑排水	100A	
換気	給気	既存送風機有 (風量：600 m ³ /h)
	排気	既存送風機有 (風量：600 m ³ /h)
	厨房排気	無し (設置可能。容量等は要協議)
空調	室内機、室外機	無し
	冷蔵庫用室外機	(室外機置場は屋上 (冷媒管延長約 10m))
ガス	無し (引込可能。容量は 140Kw まで)	

※給排気の増量検討は可能。

電気設備	
電灯	区画内に開閉器盤 (単相 3 線 100/200V) 設備容量 20kVA
動力	区画内に開閉器盤 (3 相 3 線 200V) 設備容量 25kW
電話	引込済
光回線	無し (引込可能)

※電気容量の増量検討は可能。

防災設備	
防火防煙シャッター	2 箇所
非常照明	あり
スプリンクラー	6 箇所
煙感知器	2 箇所 (2 種・非蓄積型)、1 箇所 (3 種・非蓄積型)
非常放送	1 箇所 (カトリレー付き)
誘導灯	1 箇所
消火器	無し

※防災設備を移設・新設等の改修は A 工事とする。