

既存施設概要

区画内装	
床	モルタル金ゴテ押え t=97 (コンコース FL-3mm)
壁	LGS+石膏ボード (厚 12.5+9.5) 両面貼 (1 時間耐火)
天井	LGS+石膏ボード (厚 12.5) (コンコース CH3325mm)
建具	コンコース側：防火防煙シャッター、防火戸、ガラス間仕切り壁、自動扉 外壁側：はめ殺し窓、ガラリ

機械設備		
給 水		4 0 A
雑排水		1 0 0 A
汚 水		1 0 0 A
換 気	給 気	既存送風機有
	排 気	既存送風機有 (風量：1,200 m ³ /h)
	厨房排気	無し (設置可能。容量等は要協議)
空 調	室内機、室外機	無し (室外機置場は屋上 (冷媒管延長約 3 0 m))
	冷蔵庫用室外機	
ガ ス		無し (引込可能。容量等は要協議)

※給排気の増量検討は可能。

電気設備	
電 灯	区画内に開閉器盤 (单相 3 線 100/200V) 設備容量 3 0 kVA
動 力	区画内に開閉器盤 (3 相 3 線 200V) 設備容量 5 0 kW
電 話	引込済
光回線	無し (引込可能)

※電気容量の増量検討は可能。

防災設備	
防火防煙シャッター	3 か所
非常照明	3 か所
スプリンクラー	1 2 か所
煙感知器	2 か所 (2 種・非蓄積型)、1 か所 (3 種・非蓄積型)
非常放送	1 か所 (カトリレー付き)
誘導灯	1 か所
排煙設備	1 か所
消火器	無し

※防災設備を移設・新設等の改修は A 工事とする。