

# トラフィコ野庭

# 2017年内外装リフォーム済・設備充実しています!

— バス停、スーパーまで徒歩3分の住環境 —

所在地	横浜市港南区野庭町637番地2		
交通	横浜市営地下鉄ブルーライン 上永谷駅 バス	10分	
	野庭中央公園 停 徒歩	3分	
間取り	1K(19部屋) / 3DK(1部屋)		

## 賃貸条件

賃料	別表参照		円
管理費	なし		円
敷金	1ヶ月	礼金	なしヶ月

## 物件概要

構造・規模	RC 4階建 / 1階部分		
面積	1K:23.40㎡	3DK:68.40㎡	
築年月	1997年11月		
契約期間	2年		
駐車場	平置8台:普通車10,800円、軽自動車8,640円(税込)		
現況	空室	入居日	即日
保険等	火災保険見積後別途加入要		

設備	温水洗浄便座、ガスコンロ可、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、都市ガスフローリング、エアコン、CATV、インターネット使用料無料、モニター付インターホン、バルコニー、宅配BOX、防犯カメラ、オートドア		
----	---	--	--

備考	退去時清掃代借主負担 / バイク置場5台:原付1,000円、中型まで2,000円 / 自転車置場15台:1戸あたり1台まで無料、先着15戸まで利用可 / 賃貸保証:加入要、入居時賃料の50%相当額(1年間)※賃料の50%相当額が25,000円以下の場合は一律25,000円、毎年更新10,000円		
----	--	--	--

## 外観



※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

CATV  
インターネット環境  
12MB迄  
ネット無料

101	45,000	102	75,000	201	50,000	202	50,000	203	49,000	204	49,000	205	50,000
301	49,000	302	48,000	303	49,000	304	49,000	305	48,000	306	48,000	307	49,000
401	48,000	402	47,000	403	48,000	404	48,000	405	47,000	406	48,000		

## LIFE INFORMATION



## MAP



京浜急行グループ  
**京急不動産**  
国土交通大臣(13)第902号 (一社)不動産協会  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (一社)不動産流通経営協会

**上大岡店**  
〒233-0001横浜市港南区上大岡東1-9-15パネンビル1F  
TEL:045-844-5753(代表)  
FAX:045-844-5275



■担当者 : 安田  
■取引態様 : 媒介

**内見  
出来ます!**